



# COMUNE DI SAN GIORGIO DI PIANO

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

AREA PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TERRITORIO

## DETERMINAZIONE NR. 34 DEL 09/03/2023

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE -  
APPROVAZIONE DELLE RISULTANZE DI GARA E SUB-IMPEGNO DI SPESA.

---

FIRMATO  
Il Direttore dell'Area  
Elena Chiarelli

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

IL DIRETTORE

adotta la seguente determinazione.

Richiamate:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 100 del 29/12/2022, esecutiva, con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria strade, per un importo di € 90.000,00, redatto dall'Arch. Nicola Rimondi e dall'Arch. Sara Morandi;
- la determinazione dell'Area "Programmazione e Gestione del Territorio" n. 19 del 16/02/2023, esecutiva, con la quale è stata indetta la consultazione di operatori economici per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria strade, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo (inferiore a quello a base di gara di € 69.241,50 di cui € 1.708,60 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) da determinare mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara (Codice Codice CUP I47H22002540004 – CIG 96630297C9), in applicazione degli artt. 36, comma 2 lett. b), e 95 del Codice degli Appalti (d.lgs. 50/2016) e ss.mm.ii.;

Visti:

- la richiesta di offerta, prot. n. 2051 del 16/02/2023, inviata a n. 3 ditte individuate tramite l'Elenco dei Fornitori dell'Unione Reno Galliera;
- il verbale di gara, esperita il 06/03/2023, dal quale risulta che i lavori sono stati aggiudicati provvisoriamente alla ditta Compagnia delle Costruzioni C.D.C. s.r.l., con sede a San Giorgio di Piano (BO), con il ribasso del 12,12% sull'importo dei lavori posto a base di gara e per l'importo netto "a corpo" di € 61.056,51 inclusi gli oneri di sicurezza di € 1.708,60;

Valutato che il suddetto ribasso può ritenersi congruo in relazione alla data di redazione degli atti progettuali;

Dato atto che sono state effettuate le verifiche sul possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara in oggetto e che tale controllo ha dato esito positivo;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto per l'affidamento dei lavori in oggetto nei confronti del soggetto risultato provvisoriamente aggiudicatario;

Visti:

- il Capitolato Speciale d'Appalto;
- il decreto legislativo 50/2016;
- lo Statuto Comunale;
- il regolamento di contabilità;

- l'art. 107, comma 3, del decreto legislativo 267/2000;
- il residuo passivo codice DAREA40215 sub 0001/2022 assunto al capitolo 208101 art. 7332;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 22/12/2022, esecutiva, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il periodo 2023/2025;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 22/12/2022, esecutiva, di approvazione del bilancio di previsione finanziario per il periodo 2023/2025;
- il PEG 2023, esecutivo;
- l'art. 6 bis della L. 241/90, e dato atto di non trovarsi in condizione di conflitto di interessi anche potenziale in merito all'adozione del presente provvedimento;

Accertate la disponibilità di fondi sui quali imputare la spesa e la regolarità contributiva della ditta (INAIL\_36783767);

Dato atto che il presente provvedimento è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Direttore dell'Area Finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4^ comma, Decreto Legislativo 267/2000;

#### DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa,

- 1) di approvare il verbale di aggiudicazione per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria strade, alla ditta Compagnia delle Costruzioni C.D.C. s.r.l., con sede a San Giorgio di Piano (BO) in Via Rimembranze n. 6 – Codice Fiscale e Partita Iva 01511921205, con il ribasso del 12,12% sull'importo dei lavori posto a base di gara e per l'importo netto "a corpo" di € 61.056,51 inclusi gli oneri di sicurezza di € 1.708,60;
- 2) di rideterminare come segue il quadro economico dell'intero costo dell'opera:

	Importo
Importo contrattuale dei lavori	€. 59.347,91
Oneri per la sicurezza	€. 1.708,60
<b>Importo dei lavori contrattuale</b>	<b>€. 61.056,51</b>
Iva al 22% sull'importo dei lavori a base di gara	€ 13.432,43
Spese Tecniche (CSP-CSE) compresa cassa previdenziale 5% ed Iva al 22%	€. 2.177,70
Incentivo per funzioni tecniche	€. 1.384,83
Lavori in economia ed imprevisti – iva inclusa	€. 11.918,53
Contributo di gara	€. 30,00
<b>Importo somme a disposizione</b>	<b>€. 28.943,49</b>
<b>Totale complessivo</b>	<b>€. 90.000,00</b>

3) di sub-impegnare la somma di € 74.488,94 (importo contrattuale € 61.056,51 + iva al 22%) a favore della Ditta Compagnia delle Costruzioni C.D.C. s.r.l., con sede a San Giorgio di Piano (BO), come segue:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2023				
<b>Cap./Art. vecchio ordinamento</b>	208101/7332	<b>Descrizione</b>	SISTEMAZIONE STRADE COMUNALI		
<b>Missione/Programma</b>	10.05	<b>PdC finanziario</b>	2.02.01.09.012	<b>Spesa non ricorr.</b>	
<b>SIOPE</b>	2102	<b>CIG</b>	96630297C9	<b>CUP</b>	I47H22002540004
<b>Creditore</b>	COMPAGNIA DELLE COSTRUZIONI C.D.C. S.R.L., con sede a San Giorgio di Piano (Bo)				
<b>Causale</b>	Lavori di manutenzione straordinaria strade				
<b>Importo</b>	€ 74.488,94	<b>Impegno n.</b>	DAREA40215 sub 0001/2022	<b>Finanziamento</b>	€ 40.000,00 con proventi derivanti da vendita del patrimonio € 34.488,94 con oneri di urbanizzazione

4) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Anno di pagamento	Importo
2023	€ 74.488,94

5) di dare atto che:

- la spesa di € 74.488,94 è finanziata:

. per €. 40.000,00 con proventi derivanti da vendita del patrimonio accertati con determinazione dell'Area Programmazione e Gestione del Territorio n. 132/2022;

. per €. 34.488,94 con oneri di urbanizzazione accertati con determinazioni dell'area "Programmazione e Gestione del Territorio" n. 195/2021, n. 11/2022, n. 28/2022, n. 50/2022, n. 69/2022, n. 78/2022, n. 97/2022, n. 101/2022, n. 125/2022, n. 137/2022, n. 165/2022, n. 183/2022, n. 210/2022, n. 211/2022, esecutive;

- ai sensi dell'art. 103 - comma 1 – decreto legislativo 50/2016, l'esecutore dei lavori è obbligato a costituire una garanzia fidejussoria di € 6.105,66 oltre che a stipulare la polizza assicurativa prevista dall'art. 103, comma 7, dello stesso decreto legislativo 50/2016, con i massimali di garanzia di seguito riportati:

. Sezione A - Copertura dei danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori):

(Partita 1) – per le opere e gli impianti: € 61.056,51;

(Partita 2) – per le opere e gli impianti preesistenti: € 500.000,00;

(Partita 3) – per spese di demolizione e sgombero: € 30.000,00;

Determinazione n. 34 del 09/03/2023

. Sezione B – R.C.T. (a garanzia dei rischi contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori): € 1.000.000,00;

6) di dare atto che l'impresa aggiudicataria, alla presentazione dell'offerta, ha indicato che intende subappaltare o concedere in cottimo, nei limiti consentiti dalla legge, l'esecuzione delle opere rientranti nella categoria OG3 (Opere stradali);

7) di dare mandato al Responsabile del Procedimento di provvedere alla pubblicazione dell'esito della gara nelle modalità previste dalla normativa vigente in materia.