



COMUNE DI SAN GIORGIO DI PIANO
Città Metropolitana di Bologna
Area Programmazione e Gestione del Territorio

Prot. n. 2022/0008221
del 12/07/2022

**VENDITA DI UNA PALAZZINA COMPOSTA DA QUATTRO UNITA' IMMOBILIARI POSTA
NELLA FRAZIONE DI STIATICO, VIA STIATICO N. 5.**

BANDO D'ASTA PUBBLICA AD UNICO E DEFINITIVO INCANTO

In esecuzione della determinazione del Direttore dell'Area "Programmazione e Gestione del Territorio" n. 98 del 12/07/2022,

SI RENDE NOTO

Che il giorno **05/09/2022 alle ore 11,00** presso la Residenza Comunale, avrà luogo un esperimento d'asta pubblica per la vendita in oggetto.

L'Amministrazione intende porre in vendita i seguenti beni con le modalità appresso indicate:

INDIVIDUZIONE DEL BENE

Trattasi di un fabbricato con relativa area di pertinenza posto in Comune di San Giorgio di Piano in Via Stiatico n. 5.

L'immobile risulta distinto al Catasto Fabbricati del Comune di San Giorgio di Piano al Foglio 34 mappale 37 avente una superficie catastale di circa 1.239,00 mq. complessivi. L'immobile è composto inoltre da un fabbricato suddiviso in unità immobiliari così individuate:

- foglio 34 mappale 37 sub. 1 cat. B/5 cl. 1 - mc. 483 - rendita Euro 274,39;
- foglio 34 mappale 37 sub. 2 cat. A/4 cl. 2 - 5,5 vani - rendita Euro 221,56;
- foglio 34 mappale 37 sub. 3 cat. A/4 cl. 2 - 5,5 vani - rendita Euro 221,56;
- foglio 34 mappale 37 sub. 4 cat. A/5 cl. 4 - 4,5 vani - rendita Euro 99,93;

Il fabbricato era, in passato, la sede delle scuole elementari della frazione Stiatico.

Nell'area (Ambito AUC-E), le capacità edificatorie e le prescrizioni tecniche sono le seguenti:

CAPACITA' EDIFICATORIA pari a quella esistente o in alternativa 0,20 mq./mq. se più favorevole rispetto alle superfici esistenti

Altezza massima: m. 7,50 o uguale all'esistente se più favorevole.

Rapporto di copertura: per gli interventi di nuova costruzione e demolizione con ricostruzione sono richiesti i seguenti parametri aggiuntivi:

Rapporto di copertura (Q) = 40% del lotto

Dotazione di verde permeabile (VP) = 50% della porzione del lotto scoperta

Distanza tra edifici mt. 10,00

Distanza tra edifici altezza inferiore 2,50 mt. 6,00

Distanza tra confine di proprietà mt. 5,00

Distanza dalle strade interne mt. 5,00

Rappresentato nell'estratto di mappa in allegato al presente bando;

Si precisa che la vendita del suddetto bene si intende a corpo e non a misura e pertanto non potrà essere invocata dalla parte contraente alcuna verifica sulla misura, qualità e valore attribuito al medesimo.

L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima consultabile presso l'Area Programmazione e Gestione del Territorio del Comune di San Giorgio di Piano.

PREZZO A BASE D'ASTA DEL LOTTO

Il prezzo a base d'asta per la vendita degli immobili in oggetto è fissato in **Euro 180.000,00** come precisato nella perizia di stima redatta dall'Arch. Elena Chiarelli, Direttore dell'Area Programmazione e Gestione del Territorio. Il prezzo definitivo da indicare in sede di stipula notarile sarà determinato dal prezzo di aggiudicazione in base all'asta di seguito specificata.

MODALITA' DELLA GARA E DELL'AGGIUDICAZIONE

Il sistema di gara adottato per l'assegnazione dei lotti è quello di cui all'art. 73, lettera c), del Regolamento per l'amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato, approvato con Regio Decreto 23 Maggio 1924 n. 827.

La formulazione dell'offerta deve avvenire mediante indicazione, in cifre ed in lettere, del prezzo che si intende offrire per l'acquisto;

L'aggiudicazione avrà luogo anche in caso di presentazione di una sola offerta per lotto valida e verrà espletata nel rispetto delle seguenti norme:

- il prezzo a base d'asta è soggetto ad aumento nel caso di più offerte. Non sono ammesse offerte in ribasso e condizionate;

- nel caso di presentazione, di due o più offerte valide all'apertura delle stesse, il Presidente darà inizio ad un'asta a rialzo sulla migliore offerta tra i concorrenti presenti all'adunanza, che hanno formulato offerte valide;

- il rialzo potrà essere effettuato nel termine di due minuti primi e dovrà essere di almeno **Euro 5.000,00 (euro cinquemila/00)**.

La Commissione procederà:

- a verificare la correttezza formale dei plichi presentati e, in caso negativo, ad escludere il concorrente dall'asta;
- all'apertura della "Busta A – Documentazione Amministrativa" verificando che gli offerenti abbiano prodotto tutta la documentazione richiesta dal presente bando;
- all'apertura della "Busta B – Offerta" dei soggetti non esclusi dall'asta, redigendo la graduatoria delle offerte presentate;
- a dichiarare l'aggiudicazione provvisoria all'offerente che abbia formulato l'offerta più alto in base ai criteri di aggiudicazione sopra descritti.

L'aggiudicazione ha comunque carattere provvisorio ed è subordinata all'esito positivo delle verifiche e dei controlli sul soggetto aggiudicatario in ordine al possesso dei requisiti previsti.

L'esito dei lavori della commissione aggiudicatrice formerà oggetto di aggiudicazione definitiva con specifica determinazione adottata dal Direttore di Area.

MODALITA' E TEMPI DI PAGAMENTO

Tutte le spese relative al contratto di compravendita dell'area e per perfezionare la compravendita e quelle dipendenti e conseguenti saranno a carico degli aggiudicatari.

Il saldo del prezzo della compravendita dovrà essere pagato inderogabilmente all'atto della stipulazione, che dovrà essere perfezionata dall'aggiudicatario entro il giorno 30/09/2022, pena la perdita dell'assegnazione e del deposito cauzionale.

Gli aggiudicatari rimarranno vincolati alla piena e scrupolosa osservanza di tutte le condizioni indicate nel presente bando, sotto la pena della perdita del deposito in garanzia, oltre alla rifusione dei danni, restando facoltà al Comune di procedere a nuovi atti d'asta a totale carico, rischio e responsabilità degli aggiudicatari eventualmente inadempienti.

Il Presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara stessa o di prorogare la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano avere alcuna pretesa al riguardo.

La vendita viene effettuata in regime di imposta di registro. Si ritiene l'operazione fuori dal campo di applicazione IVA per mancanza di requisiti di cui all'art. 1 DPR 633/72. Qualora l'IVA fosse dovuta è esclusa dalla somma indicata a base d'asta. La cessione degli immobili di cui trattasi è fuori campo IVA e pertanto, non sarà emessa fattura. L'importo a base d'asta non potrà essere soggetto a ribasso.

Per quanto non previsto e non riportato nel presente bando si osservano le norme stabilite dal Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. 23.5.1924 n. 827 e successive modificazioni.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno far pervenire al Comune di San Giorgio di Piano (Via della Libertà n. 35, San Giorgio di Piano – Bo), a pena di esclusione dalla procedura di gara, **entro le ore 12,00 del giorno 02/09/2022**, un plico nel quale dovranno essere inclusi gli atti di seguito indicati:

1) Istanza di ammissione alla gara, in bollo da € 16,00, contenente le generalità complete del concorrente, l'indicazione del codice fiscale, il regime prescelto se trattasi di persona fisica e gli estremi di identificazione compreso numero di partita I.V.A., qualora si tratti di Enti, Società, Imprese individuali, ecc....

Detta istanza dovrà altresì contenere dichiarazione, successivamente verificabile, resa dal medesimo titolare o legale rappresentante, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 (utilizzando preferibilmente l'apposito modulo predisposto dall'Amministrazione: allegato 1) o allegato 2) con sottoscrizione non autenticata e unitamente copia fotostatica non autenticata di un documento di identità o di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore (qualora tale documento non sia in corso di validità, in calce alla fotocopia di esso, l'interessato dovrà dichiarare che i dati contenuti nel documento non hanno subito variazioni dalla data di rilascio), in cui dichiara:

Per tutte le Ditte:

- che la ditta partecipa alla gara in forma singola *ovvero* in forma di costituita/costituenda Associazione Temporanea di Imprese;

- che non partecipa alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di concorrenti;

- che non partecipa alla gara in forma individuale (qualora abbia partecipato alla gara in associazione o consorzio);

- l'iscrizione presso la Camera di Commercio della provincia in cui ha sede la ditta, con indicazione delle persone delegate a rappresentare ed impegnare la Ditta stessa.

Avvertenza: Se trattasi di impresa individuale la presente dichiarazione deve contenere il nominativo del titolare, del/i direttore/i tecnico/i; se trattasi di Società in nome collettivo deve contenere i nominativi di tutti i soci, del direttore/i tecnico/i; se si tratta di società in accomandita semplice deve contenere i nominativi del/i direttore/i tecnico/i e di tutti i soci; per tutti gli altri tipi di società deve contenere i nominativi del direttore/i tecnico/i, degli Amministratori muniti dei poteri di rappresentanza;

- di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di gara, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile, o in una qualsiasi relazione, anche di fatto. Qualora l'impresa si trovasse in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o altra relazione, anche di fatto, il concorrente dovrà indicare l'elenco delle imprese soggette a controllo (denominazione, ragione sociale e sede del soggetto) e dichiarare di aver formulato autonomamente l'offerta;

- che nei confronti dell'impresa non ricorrono le cause ostative di cui alla L. 31.05.1965 n. 575 e successive modifiche ed integrazioni, e che le stesse non ricorrono neppure nei confronti

delle persone dei legali rappresentanti e dei direttori tecnici dell'impresa stessa, nonché (per le sole società) degli eventuali altri componenti l'organo di amministrazione;

- che ha alle proprie dipendenze n.ro _____ lavoratori;
- che la Ditta è in regola con gli adempimenti previsti dalla legge 68/99 sul collocamento obbligatorio dei disabili; ovvero che non è soggetta agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;

(per le società commerciali, cooperative o loro consorzi):

- l'iscrizione all'Albo Nazionale degli Enti Cooperativi (ai sensi del decreto legislativo 220/2002);
- gli estremi dell'atto di costituzione della Ditta (indicare anche eventuali atti successivi che abbiano modificato o integrato l'atto medesimo e l'annesso Statuto);
- che la Ditta è iscritta presso il Tribunale (indicare gli estremi di iscrizione);

Per le persone fisiche

- che dal Casellario Giudiziale per il Sottoscritto risulta: _____;
- di acquistare il lotto di terreno oggetto di vendita in regime di _____ (indicare se trattasi di "comunione" o "separazione dei beni");

Per tutti i concorrenti

- di essere in regola con le norme vigenti in materia di antimafia;
- di accettare, senza riserva alcuna, tutte le norme e condizioni contenute nel presente bando;
- di aver effettuato la visita del terreno oggetto di vendita (il concorrente dovrà indicare la data del sopralluogo) e di aver preso visione della relativa perizia di determinazione del prezzo di vendita.

La mancanza o la incompletezza delle dichiarazioni di cui sopra comporterà l'esclusione dalla gara;

2) Una dichiarazione contenente l'indicazione del prezzo complessivo di acquisto dell'area, così in cifre come in lettere, senza abrasioni o correzioni di sorta, sottoscritta con firma leggibile dal titolare dell'Impresa o dal legale rappresentante della società o ente cooperativo. In caso di discordanza fra l'importo scritto in cifra e quello in lettere, sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Amministrazione Comunale.

Tale offerta dovrà essere chiusa, a pena di esclusione, in apposita busta, debitamente controfirmata sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e dell'oggetto della gara, nella quale non dovranno essere inseriti altri documenti;

3) Attestazione, rilasciata dal Responsabile del Procedimento del Comune, d'avvenuto sopralluogo nel terreno oggetto di vendita. Il sopralluogo dovrà essere effettuato entro e non oltre il giorno 26/08/2022, dal 13/07/2022 al 26/08/2022; la data e l'ora di tale visita dovranno essere concordate telefonicamente con il Responsabile del Procedimento - Tel. 051 – 6638541, o con il Responsabile del “Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata” Geom. Valerio Bernardini tel. 051 – 6638549;

4) Ricevuta del deposito cauzionale provvisorio di Euro 18.000,00 (diciottomila/00), costituito a titolo di garanzia per il contratto, quale caparra infruttifera e in conto prezzo d'acquisto. Tale deposito deve essere effettuato mediante pagopa. L'avviso di pagamento deve essere richiesto all'Ufficio Tecnico Comunale, al quale occorre fornire nome e cognome del soggetto che presenta l'istanza in oggetto, indirizzo e codice fiscale. Entro 30 giorni dall'aggiudicazione i depositi eseguiti saranno restituiti ai concorrenti, ad eccezione di quello degli aggiudicatari che verranno definitivamente convertiti in conto prezzo d'acquisto;

5) Per le associazioni temporanee di imprese:

- mandato conferito all'impresa capogruppo dalle altre imprese riunite, risultante da scrittura privata autenticata;

- procura con la quale viene conferita la rappresentanza al legale rappresentante dell'impresa capogruppo, risultante da atto pubblico.

E' peraltro ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile.

In assenza di mandato e procura dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono riunirsi, contenente l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza di una di esse, qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

La consegna del plico, contenente l'offerta e la documentazione, dovrà avvenire mediante:

- servizio postale, con raccomandata A/R o posta celere;

- agenzie di recapito autorizzate;

- consegna a mano, presso l'Ufficio Protocollo, negli orari di apertura al pubblico, che rilascerà ricevuta.

Ai fini dell'osservanza del termine ultimo di ricezione sopra indicato, farà fede la data di ricevimento e, se presentato l'ultimo giorno, l'ora apposta sul plico dall'Ufficio Protocollo.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga all'ufficio protocollo entro il giorno ed ora stabiliti. Il termine entro il quale dovrà pervenire l'offerta è da considerarsi perentorio e si precisa che, in caso di invio tramite il servizio postale, non vale la data del timbro postale ma quella apposta con timbro di arrivo dall'Ufficio Protocollo dell'Ente.

Trascorso il termine ultimo sopraindicato non verrà riconosciuta valida alcuna altra offerta, ancorché sostitutiva o integrativa di quella presentata.

Il plico, chiuso e sigillato in modo da garantire l'integrità e la segretezza di quanto contenuto (con ceralacca o striscia di carta incollata o nastro adesivo antistrappo) controfirmato sui lembi di chiusura deve recare l'indicazione del mittente, l'indirizzo dello stesso, eventuale numero di fax ed indirizzo di posta elettronica, a cui inviare le comunicazioni relative al presente bando nonché la dicitura "NON APRIRE - Offerta per l'acquisto dell'immobile, posto nella frazione di Stiatico in Via Stiatico n. 5 - Scadenza presentazione offerta: 02/09/2022 ore 12,00".

AVVERTENZE GENERALI

Resta inteso che:

- non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto nelle forme prescritte, che non riporti il mittente e l'oggetto della gara in oggetto e che non sia sigillato con le modalità sopra riportate;
- si farà luogo ad esclusione della gara nel caso in cui manchi o risulti incompleta o irregolare l'offerta o qualunque dei documenti e delle dichiarazioni richiesti nel bando; parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non risulti firmata e non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente controfirmata sui lembi di chiusura;
- la documentazione non in regola con imposta di bollo sarà regolarizzata ai sensi dell'art. 19 e seguenti del DPR 26.10.1972, n. 642 e successive modificazioni;
- si provvederà all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara stessa o di posticiparne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare pretese al riguardo;
- l'impegno del concorrente è valido dal momento di presentazione dell'offerta, mentre l'Amministrazione resterà vincolata solo ad intervenuta approvazione della aggiudicazione definitiva;
- l'aggiudicazione in sede di gara si intende provvisoria ed è soggetta alla approvazione del procedimento di gara da parte del competente responsabile di area, previa acquisizione d'ufficio della documentazione finale comprovante la veridicità delle dichiarazioni del concorrente provvisoriamente aggiudicatario. La mancata produzione delle certificazioni richiedibili per legge nonché le dichiarazioni mendaci daranno luogo alle conseguenze di legge.

Presso l'Area "Programmazione e Gestione del Territorio" del Comune nei giorni di LUNEDI' dalle ore 9,00 alle ore 12,30 e GIOVEDI' dalle ore 14,30 alle ore 18,30, gli interessati possono prendere visione della perizia tecnica di determinazione del prezzo di vendita degli immobili.

Ai sensi del GDPR 679/2016, si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno:

- utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini del presente procedimento;
- conservati fino alla conclusione del procedimento presso l'Area "Programmazione e Gestione del Territorio" del Comune di San Giorgio di Piano, nella responsabilità del Direttore Arch. Elena Chiarelli.

RICHIESTA DI INFORMAZIONI

Per informazioni rivolgersi al Direttore dell'Area "Programmazione e Gestione del Territorio": Arch. Elena Chiarelli (tel. 051- 6638541) o al Responsabile del "Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata" Geom. Valerio Bernardini tel. 051 – 6638549.

**Il Responsabile del Procedimento
F.to Arch. Elena Chiarelli**

Documento prodotto in originale informatico
e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del
"Codice dell'Amministrazione digitale"
D. Lgs. 82/2005

MODELLO PER LE PERSONE GIURIDICHE

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE PER LA VENDITA DI UNA PALAZZINA COMPOSTA DA QUATTRO UNITA' IMMOBILIARI POSTA NELLA FRAZIONE DI STIATICO, VIA STIATICO N. 5.

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ residente a _____ in Via _____ n. _____, in qualità di _____ della Ditta _____ con sede legale a _____ in Via _____ n. _____, Partita IVA _____, Codice Fiscale _____, pec: _____@_____

FA ISTANZA

di ammissione alla gara specificata in oggetto.

A tale fine

DICHIARA

che la ditta partecipa alla gara in forma singola ovvero in forma di costituita/constituenda Associazione Temporanea di Imprese;

che non partecipa alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di concorrenti;

che non partecipa alla gara in forma individuale (qualora abbia partecipato alla gara in associazione o consorzio);

che la Ditta _____ è iscritta alla Camera di Commercio di _____ al n. _____;

che le persone delegate a rappresentare ed impegnare legalmente la Società/Cooperativa/Consorzio, compresi i direttori tecnici, sono le seguenti:

NOME, COGNOME, DATA E LUOGO DI NASCITA, RESIDENZA, CODICE FISCALE, CARICA RICOPERTA

(per le società commerciali, cooperative o loro consorzi):

che è iscritta nell'Albo Nazionale degli Enti Cooperativi con la seguente posizione:

_____;

che è stata costituita con atto _____ (indicare anche eventuali atti successivi che abbiano modificato o integrato l'atto medesimo e l'annesso Statuto);

che è iscritta presso il Tribunale di _____ al n. _____;

di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile, o in una qualsiasi relazione, anche di fatto;

Oppure

di trovarsi in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del c.c. con il seguente partecipante alla presente procedura di gara (specificare situazione di controllo o relazione anche di fatto, denominazione, ragione sociale e sede del soggetto) ma di aver formulato autonomamente l'offerta;

che nei confronti dell'impresa non ricorrono le cause ostative di cui alla L. 31.05.1965 n. 575 e successive modifiche ed integrazioni, e che le stesse non ricorrono neppure nei confronti delle persone dei legali rappresentanti e dei direttori tecnici dell'impresa stessa, nonché (per le sole società) degli eventuali altri componenti l'organo di amministrazione;

che ha alle proprie dipendenze n.ro _____ lavoratori;

che la Ditta è in regola con gli adempimenti previsti dalla legge 68/99 sul collocamento obbligatorio dei disabili;

Oppure

che la Ditta non è soggetta agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;

di essere in regola con le norme vigenti in materia di antimafia;

di essersi recata sull'area oggetto di alienazione _____ (il concorrente dovrà indicare la data del sopralluogo) e di aver preso visione della perizia tecnica di determinazione del prezzo di vendita del bene;

di aver preso piena visione e conoscenza dell'immobile oggetto di vendita e delle sue caratteristiche e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, ad acquistarlo a corpo con tutti i diritti attivi e passivi, vincoli ed oneri, azioni ed obblighi, nonché nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e che si accetta;

di accettare, senza condizione o riserva alcune, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando.

(allegare la fotocopia di un documento di identità personale valido, ai sensi della normativa vigente in materia di semplificazione amministrativa)

N.B.: Per la compilazione dell'istanza di ammissione alla gara, nel caso in cui venga utilizzato il presente modello, barrare le caselle che interessano.

MODELLO PER LE PERSONE FISICHE

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE PER LA VENDITA DI UNA PALAZZINA COMPOSTA DA QUATTRO UNITA' IMMOBILIARI POSTA NELLA FRAZIONE DI STIATICO, VIA STIATICO N. 5.

Il sottoscritto _____ nato a _____ il
_____ residente a _____ in Via _____ n.
_____, Codice Fiscale _____

FA ISTANZA

di ammissione alla gara specificata in oggetto.

A tale fine

DICHIARA

che dal Casellario Giudiziale per il Sottoscritto risulta: _____;

di acquistare il lotto di terreno oggetto di vendita in regime di _____ (indicare se trattasi di "comunione" o "separazione dei beni");

di essere in regola con le norme vigenti in materia di antimafia;

di essersi recata sull'area oggetto di alienazione _____ (il concorrente dovrà indicare la data del sopralluogo) e di aver preso visione della perizia tecnica di determinazione del prezzo di vendita del bene;

di aver preso piena visione e conoscenza dell'immobile oggetto di vendita e delle sue caratteristiche e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, ad acquistarlo a corpo con tutti i diritti attivi e passivi, vincoli ed oneri, azioni ed obblighi, nonché nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e che si accetta;

di accettare, senza condizione o riserva alcune, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando.

(allegare la fotocopia di un documento di identità personale valido, ai sensi della normativa vigente in materia di semplificazione amministrativa)

N.B.: Per la compilazione dell'istanza di ammissione alla gara, nel caso in cui venga utilizzato il presente modello, barrare le caselle che interessano.

MODELLO PER L'OFFERTA ECONOMICA

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE PER LA VENDITA DI UNA PALAZZINA COMPOSTA DA QUATTRO UNITA' IMMOBILIARI POSTA NELLA FRAZIONE DI STIATICO, VIA STIATICO N. 5 – OFFERTA.

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ residente a _____ in Via _____ n. _____, Codice Fiscale _____, in qualità di:

offerente in proprio;

procuratore (allegare procura speciale fatta per atto pubblico o per scrittura privata con firma autenticata da un notaio);

legale rappresentante dell'Impresa/società _____ con sede legale in _____ Via _____ c.a.p. _____ P.Iva _____, C.F. _____;

OFFRE

Per l'acquisto degli immobili posti nella frazione di Stiatico in VIA STIATICO n. 5, la cifra di € _____ (diconsi _____), al netto di ogni spesa e onere fiscale.

(allegare la fotocopia di un documento di identità personale valido, ai sensi della normativa vigente in materia di semplificazione amministrativa)

N.B.: Per la compilazione dell'istanza di ammissione alla gara, nel caso in cui venga utilizzato il presente modello, barrare le caselle che interessano.