



COMUNE DI SAN GIORGIO DI PIANO

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

AREA PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TERRITORIO

DETERMINAZIONE NR. 177 DEL 01/12/2021

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA PISTA CICLABILE NELLA FRAZIONE DI STIATICO - APPROVAZIONE DELLO STATO FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI.

FIRMATO
Il Direttore dell'Area
Elena Chiarelli

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

IL DIRETTORE

adotta la seguente determinazione.

Premesso che:

- con determinazione dell'Area Programmazione e Gestione del Territorio n. 70 del 15/06/2018, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione della pista ciclabile nella frazione di Stiatico, per un importo complessivo di € 345.000,00, di cui € 250.795,00 per lavori e € 6.205,00 di oneri per la sicurezza, redatto dall'Ing. Mirco Fantoni;
- con determinazione dell'Area "Programmazione e Gestione del Territorio" n. 71 del 19/06/2018, esecutiva, si disponeva l'avvio della procedura negoziata sotto soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett c) del D.Lgs n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di realizzazione della pista ciclabile nella frazione di Stiatico, con il criterio del minor prezzo da determinarsi mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., (importo a base di gara di € 257.000,00, iva al 10% esclusa, il costo della manodopera è quantificato in € 72.232,53, comprensivi di € 6.205,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso); con la medesima determinazione si demandava alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Reno Galliera l'espletamento della procedura di cui sopra;
- con verbale di gara n. 4 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Reno Galliera, esperita il 05/09/2018, i lavori sono stati aggiudicati provvisoriamente alla ditta Centro Impianti s.r.l., con sede a Apiro (MC), con il ribasso del 26,17% sull'importo dei lavori posto a base di gara e per l'importo netto "a corpo" di € 191.366,95 inclusi gli oneri di sicurezza pari ad € 6.205,00;
- con determinazione dell'Area "Programmazione e Gestione del Territorio" n. 128 del 15/10/2018, esecutiva, si è preso atto delle risultanze di gara esperita dalla C.U.C. e sono stati affidati i lavori di cui sopra alla Ditta Centro Impianti Srl, con sede a Apiro (MC), ed è stata sub-impegnata la spesa di € 191.366,95 inclusi gli oneri di sicurezza, oltre iva al 10%;
- in data 12/11/2018 al rep. 4030 si è sottoscritto il contratto d'appalto;
- in data 12/11/2018 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori, nel quale si è confermato il tempo utile contrattuale, stabilito in 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi, per dare i lavori conclusi;
- in data 17 Dicembre 2018 i lavori sono stati sospesi per essere ultimati al 01 Aprile 2019;
- con provvedimento n. 1 del RUP del 26/03/2019 i lavori sono stati prorogati di 15 giorni, con nuovo termine al 16 Aprile 2019;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 09 Aprile 2019 i lavori sono stati prorogati di ulteriori 25 giorni portando il termine degli stessi a tutto il 11/05/2019;

Determinazione n. 177 del 01/12/2021

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 09/04/2019, esecutiva, è stata approvata la perizia suppletiva e di variante in corso d'opera redatta dal Direttore Lavori Ing. Mirco Fantoni, che ha comportato un maggiore importo dei lavori di € 20.633,05 oltre iva, tenendo conto del ribasso d'asta del 26,17%;
- con determinazione dell'Area "Programmazione e Gestione del Territorio" n. 61 del 17/04/2019, esecutiva, sono stati sub-impegnati € 20.633,05 + iva al 10% a favore della Ditta Centro Impianti S.r.l., con sede a Apiro (MC) in Via Salvatore n.29-30, in seguito all'approvazione della perizia suppletiva e di variante, ed è stato rideterminato il quadro economico dell'opera;
- con provvedimento n. 2 del RUP del 09 Maggio 2019 i lavori sono stati prorogati di altri 35 giorni;
- con provvedimento n. 3 del RUP del 14 Giugno 2019 i lavori sono stati infine prorogati di 15 giorni determinando il nuovo termine al 30 Giugno 2019;
- i lavori si sono conclusi in data 29/06/2019, come accertato dal relativo verbale, e pertanto in tempo utile;
- con determinazione dell'Area "Programmazione e Gestione del Territorio" n. 63 del 17/04/2019, esecutiva, è stato approvato il primo stato avanzamento dei lavori in oggetto per un importo di € 90.513,32 ed il relativo certificato di pagamento di € 90.077,00 + iva al 10%, inclusi gli oneri di sicurezza, per così complessivi € 99.084,70;
- con determinazione dell'Area "Programmazione e Gestione del Territorio" n. 108 del 04/07/2019, esecutiva, è stato approvato il secondo stato avanzamento dei lavori in oggetto per un importo di € 195.264,17 ed il relativo certificato di pagamento di € 104.227,00 + iva al 10%, inclusi gli oneri di sicurezza, per così complessivi € 114.649,70;
- con determinazione dell'Area "Programmazione e Gestione del Territorio" n. 136 del 26/08/2019, esecutiva, è stato approvato il terzo stato avanzamento dei lavori in oggetto per un importo di € 212.000,00 ed il relativo certificato di pagamento di € 16.670,00 + iva al 10%, inclusi gli oneri di sicurezza, per così complessivi € 18.337,00;
- l'impresa ha firmato il terzo SAL con riserva. il Responsabile Unico del Procedimento ha tuttavia ritenuto inammissibile detta riserva, ritenendo che la stessa sia stata formulata in maniera generica, in quanto né quantificata né motivata. Di questo è stato dato atto nella predetta determinazione n.136/2019 di approvazione del SAL n.3 sopra richiamata. L'impresa ha, successivamente, firmato il SAL finale" con riserva", accompagnando la riserva con una relazione denominata "Conto finale riserve dell'appaltatore Centro Impianti srl", contenente complessive 19 riserve, esplicative di una richiesta di maggiore compenso per complessivi 38.284,00 €, al netto del ribasso contrattuale. In seguito alla Relazione Riservata del DL sulle riserve di cui sopra, inviata alla Stazione Appaltante, in data 10/12/2019, prot. 2019/0014123, il Responsabile Unico del Procedimento trasmetteva all'Impresa Centro Impianti srl la "risposta alle riserve dell'appaltatore apposte sul Conto finale dei Lavori ed osservazioni conclusive"; mediante detto documento il Responsabile Unico del Procedimento riconosce all'impresa Centro Impianti srl un compenso aggiuntivo, per lavori eseguiti e non contabilizzati, pari a 1.405,36 € proponendo un accordo all'Appaltatore;

Determinazione n. 177 del 01/12/2021

- con atto di citazione notificato il 21/2/2020, la ditta Centro Impianti s.r.l. (ora Centro Impianti s.r.l. in liquidazione), esecutrice dei lavori di costruzione della pista ciclabile nella frazione di Stiatico, richiedeva che il Comune di S. Giorgio di Piano (Bo) venisse condannato al pagamento dei maggiori oneri conseguenti alla esecuzione dei lavori oggetto del contratto di appalto del 12/11/2018 rep. n. 2 instaurando il procedimento RG. 2941/2020 avanti al Tribunale di Bologna;
- il Comune di S. Giorgio di Piano si costituiva in giudizio contestando le pretese attoree in quanto inammissibili ed infondate in fatto e diritto e non provate e svolgeva domanda riconvenzionale per vizi e difetti dell'opera appaltata;
- con ordinanza in data 2.2.2021 il Giudice adito proponeva "alle parti la seguente conciliazione: a) parte convenuta (Comune) promette di pagare e pagherà la somma di euro 9.500,00, oltre IVA, a spese compensate; b) con tale pagamento, le parti dichiarano di non avere nulla a pretendere l'una dall'altra, in relazione alle pretese. In particolare ed a titolo puramente esemplificativo, la parte attrice rinuncia a tutte le riserve; la parte convenuta rinuncia alla riconvenzionale; c) le spese saranno compensate";
- con pec in data 26/3/2021, il Comune di S. Giorgio di Piano accettava di definire il contenzioso con il versamento della somma di € 9.500,00 oltre IVA con compensazione delle spese legali, specificando che l'accordo veniva subordinato, così come previsto dalla legge, alla presentazione da parte di Centro Impianti di un DURC regolare. Tale proposta di cui prendeva atto il Giudice con ordinanza del 13/5/2021, veniva reiterata dal CTP Ing. Fantoni con mail al CTU in data 17/09/2021 durante lo svolgimento delle operazioni peritali in cui ribadiva che, ai fini della formalizzazione dell'atto di transazione, era naturalmente necessaria la presentazione di un DURC regolare da parte della Soc. Centro Impianti (ora Centro Impianti s.r.l. in liquidazione); il Comune accetta altresì il riparto della spesa relative alla CTU al 50% e anche tale somma di € 500,00 oltre oneri verrà rimborsata all'impresa Centro Impianti (ora Centro Impianti s.r.l. in liquidazione), previa esibizione della fattura saldata al CTU e unicamente in caso di DURC regolare e posizione regolare della Soc. Centro Impianti nei confronti dell'Agenzia delle Entrate;
- con comunicazione in data 26.9.2021 il Consulente tecnico di parte della Centro Impianti srl (ora Centro Impianti s.r.l. in liquidazione), Arch. Ilo Bartolucci, in nome e per conto della medesima parte attrice, comunicava al CTU l'accettazione della citata proposta transattiva del Comune;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 91 del 14/10/2021, esecutiva, si approvava lo schema dell'atto di transazione;
- con determinazioni dell'Area "Programmazione e Gestione del Territorio" n. 149 del 18/10/2021 e n. 157 del 11/11/2021, esecutive, si impegnavano le risorse per il pagamento richiesto per la chiusura della vertenza e le risorse per il riparto delle spese relative alla Consulenza Tecnica d'Ufficio;

Visti:

Determinazione n. 177 del 01/12/2021

- lo Stato Finale redatto dal Direttore dei Lavori, Ing. Mirco Fantoni in data 03/11/2021 dal quale si evince che i lavori in oggetto sono stati realizzati per un importo di € 212.000,00 inclusi gli oneri di sicurezza oltre iva al 10%, al netto del ribasso d'asta;
- il certificato di regolare esecuzione predisposto dal Direttore dei Lavori, Ing. Mirco Fantoni in data 03/11/2021 da cui risulta che i lavori sono stati eseguiti per l'importo di € 212.000,00 e che il credito teorico netto dell'impresa sarebbe pari ad € 1.026,00 al netto dell'iva, tenuto conto degli acconti pagati in corso d'opera, ma, con la sottoscrizione dell'atto di transazione sono state tacitate tutte le pretese della ditta Centro Impianti srl, di cui al procedimento RG 2941-2020 presso il Tribunale di Bologna, nonché la rinuncia alla riconvenzionale, da parte del Comune, per vizi e difetti dell'opera appaltata;
- il decreto legislativo 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il Capitolato speciale d'appalto;
- lo Statuto Comunale;
- il regolamento di contabilità;
- l'art. 107, comma 3, del decreto legislativo 267/2000;

DETERMINA

- 1) di approvare lo stato finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di realizzazione della pista ciclabile della frazione di Stiaticeo redatto dall'Ing. Mirco Fantoni, dal quale risulta che la Ditta ha eseguito regolarmente i lavori per € 212.000,00 al netto dell'iva;
- 2) di dare atto che gli atti tecnici e contabili sono regolari a tutti gli effetti e vengono conservati agli atti di questo Comune;
- 3) di non provvedere alla liquidazione della rata a saldo di € 1.026,00 al netto di iva alla Ditta Centro Impianti Srl (ora Centro Impianti s.r.l. in liquidazione), con sede a Apiro (MC) in Via San Salvatore n. 29-30 – Codice Fiscale e Partita Iva 01174370435 – secondo quanto previsto dall'Atto di Transazione, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 91/2021.



COMUNE DI SAN GIORGIO DI PIANO

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

AREA PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TERRITORIO

DETERMINAZIONE NR. 177 DEL 01/12/2021

OGGETTO:

**LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA PISTA CICLABILE NELLA FRAZIONE DI STIATICO -
APPROVAZIONE DELLO STATO FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE
ESECUZIONE DEI LAVORI.**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Questa determinazione viene pubblicata da oggi 02/12/2021 all'Albo Pretorio del Comune vi rimarrà fino al 17/12/2021 come prescritto dall'art. 124, del D. Lgs. n. 267/2000.

Addi 02/12/2021

**L' ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
TASSI MAURIZIO**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).