



# COMUNE DI SAN GIORGIO DI PIANO

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

AREA PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TERRITORIO

## DETERMINAZIONE NR. 54 DEL 21/04/2021

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E ESECUZIONE LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA MEDIA NEL CAPOLUOGO. PRESA D'ATTO DELLE RISULTANZE DI GARA.

---

FIRMATO  
Il Direttore dell'Area  
Elena Chiarelli

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

## IL DIRETTORE

adotta la seguente determinazione.

Premesso che:

- con determinazione del Direttore dell'Area Programmazione e Gestione del Territorio n. 233 del 27/12/2019, esecutiva, è stato affidato l'incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione di una nuova scuola media nel capoluogo per l'importo complessivo di €. 2.600.000,00, all'Arch. Simone Gheduzzi in qualità di Legale Rappresentante della Società Diverserighestudio s.r.l., Mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Imprese composto da Diverserighestudio s.r.l. Area Tecnica s.r.l.;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 59 del 23/07/2020, esecutiva, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di una nuova scuola media nel capoluogo, redatto dall'Arch. Simone Gheduzzi, acquisito agli atti del comune ai prot. 6461/2020, 6463/2020, 6464/2020, 6465/2020 e 7146/2020 ammontante ad €. 2.587.498,26;
- con determinazione dell'Area Programmazione e Gestione del Territorio n. 112 del 10/09/2020, esecutiva, si è disposto l'avvio della procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori di realizzazione della nuova scuola media nel capoluogo – CUP I48E18000200006 - sopra soglia comunitaria con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016;
- con la medesima determinazione n. 112/2020 si dava atto che l'importo complessivo del servizio ammonta ad € 216.010,82, escluse le spese e gli oneri accessori pari ad € 58.063,71, ed esclusi altresì gli oneri previdenziali e l'iva pari ad € 58.063,71 e che pertanto l'importo soggetto a ribasso è pari € 216.010,82 IVA 22% esclusa; e si demandava alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Reno Galliera la procedura di cui sopra, dandole mandato di adottare tutti i provvedimenti inerenti e conseguenti alla presente determinazione, al fine di concludere il procedimento con celerità;

Visto il verbale di gara n. 13 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Reno Galliera, esperita il 16/02/2021, dal quale risulta che i servizi sono stati aggiudicati provvisoriamente al costituendo R.T.P. Studio Settanta7 – ArchLiving srl – Mariantonietta Sileo con il ribasso del 54,95 % sull'importo dei servizi posto a base di gara e per l'importo netto di € 97.312,87 oltre IVA e oneri accessori esclusi;

Valutato che il suddetto ribasso può ritenersi congruo, così come indicato nel verbale di accertamento di congruità dell'offerta prot. 1664 del 15/02/2021;

Dato atto che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, alla verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario;

Vista la nota pervenuta al prot. n. 3142 del 29/03/2021 con la quale la Centrale Unica di Committenza dell'Unione Reno Galliera comunica che, espletati i controlli previsti dalla legge, mediante acquisizione dei certificati ed essendo comunque decorsi i 30 giorni

dalla richiesta dei medesimi, si dà atto dell'acquisizione dell'efficacia della determina di aggiudicazione definitiva URSI/16 del 17/02/2021;

Ritenuto, pertanto, di procedere alla presa d'atto dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto per l'affidamento dei servizi in oggetto;

Visti:

- il Capitolato Speciale d'Appalto;
- il decreto legislativo 50/2016 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;
- il regolamento di contabilità;
- l'art. 107, comma 3, del decreto legislativo 267/2000;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 29/12/2020, esecutiva, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il periodo 2021/2023;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 29/12/2020, esecutiva, di approvazione del bilancio di previsione finanziario per il periodo 2021/2023;
- il PEG 2021, esecutivo;

Il residuo passivo codice DAREA40189 sub 0001 di € 347.745,76 assunto al capitolo 204301 art. 3133 RP 2020 "Realizzazione di una nuova scuola media nel capoluogo";

Accertate la disponibilità di fondi sui quali imputare la spesa e la regolarità contributiva del RTP sopra indicato (INAIL\_26560794);

Dato atto che il presente provvedimento è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Direttore dell'Area Finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4<sup>a</sup> comma, Decreto Legislativo 267/2000;

## DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa,

1) di prendere atto dell'aggiudicazione definitiva della procedura di gara per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di progettazione e esecuzione lavori di realizzazione della nuova scuola media nel capoluogo – CUP I48E18000200006, al costituendo R.T.P. Studio Settanta7 (codice fiscale e partita Iva 10119920014), con sede a Torino – ArchLiving s.r.l. (codice fiscale e partita Iva 01835300383), con studio a Ferrara – Mariantonietta Sileo (codice fiscale SLIMNT64P53E648N e partita IVA 01246320384), con studio a Ferrara, con il ribasso del 54,95 % sull'importo dei servizi posto a base di gara e per l'importo netto di € 97.312,87 oltre IVA e oneri accessori esclusi, avvenuta con determinazione URSI/16 del 17/02/2021;

2) di determinare in € 194.142,23 l'economia di spesa sull'impegno di spesa assunto con determinazione dell'Area "Programmazione e Gestione del Territorio" n. 189/2020 e di rideterminare come segue il quadro economico dell'intero costo dell'opera:

	<b>Importo</b>	<b>Totale</b>
Importo dei lavori	€. 1.923.041,00	
Oneri per la sicurezza	€. 28.845,62	
<b>Importo dei lavori a base di gara</b>		<b>€. 1.951.886,62</b>
IVA sui lavori (10%)	€. 195.188,66	
Spese Tecniche con oneri ed iva (progettazione definitiva ed esecutiva, DL, coordinamento sicurezza e collaudo)	€. 153.603,53	
Verifica del Progetto ex art. 26 D. Lgs. 50/2016 (compresi oneri ed iva)	€ 16.000,00	
Collaudo tecnico-amministrativo (compresi oneri ed iva)	€ 20.800,00	
Incentivi funzioni tecniche art. 113 D. Lgs. 50/2016	€. 26.420,74	
Imprevisti	€ 223.598,71	
<b>Somme a disposizione</b>		<b>€ 635.611,64</b>
<b>Totale complessivo</b>		<b>€. 2.587.498,26</b>

3) di sub-impegnare la somma di € 153.603,53 (importo contrattuale € 97.312,87 oltre oneri accessori di € 23.749,18, cassa previdenziale e iva di legge) a favore della R.T.P. Studio Settanta7, con sede a Torino, Codice fiscale e P.IVA 10119920014 – ArchLiving srl, con sede a Ferrara, Codice Fiscale e Partita Iva 01835300383 – Mariantonietta Sileo, con studio a Ferrara, Codice Fiscale SLIMNT64P53E648N e Partita Iva 01246320384 come segue:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2021				
<b>Cap./Art. vecchio ordinamento</b>	204301/3133	<b>Descrizione</b>	REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA MEDIA NEL CAPOLUOGO		
<b>Missione/Programma</b>	04.02.2	<b>PdC finanziario</b>	2.02.01.09.003	<b>Spesa non ricorr.</b>	
<b>SIOPE</b>	_____	<b>CIG CUC</b>	8396843E09	<b>CUP</b>	I48E18000200006
<b>Creditore</b>	Studio Settanta7, con sede a Torino, in qualità di Capogruppo del R.T.P. ArchLiving s.r.l., con studio a Ferrara – Mariantonietta Sileo, con studio a Ferrara				
<b>CIG derivato</b>	8719151705				
<b>Causale</b>	Realizzazione di una nuova scuola media nel capoluogo				
<b>Importo</b>	€ 153.603,53	<b>Impegno n.</b>	DAREA40189 SUB 0001	<b>Finanziamento</b>	Avanzo di amministrazione 2019

4) di dare atto che:

- la somma di € 153.603,53 è finanziata con Avanzo di Amministrazione 2019;

- ai sensi dell'art. 103 - comma 1 – decreto legislativo 50/2016, l'esecutore dei lavori è obbligato a costituire una garanzia fidejussoria di € 87.484,27, oltre che a stipulare la polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle prestazioni, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, per un massimale non inferiore a 500.000,00 €;

- il Responsabile del Procedimento (Dott.ssa Nara Berti) ha provveduto con nota prot. 14323 del 17/02/2021 alla pubblicazione dell'esito della gara nelle modalità previste dalla normativa vigente in materia.