



COMUNE DI SAN GIORGIO DI PIANO

PROVINCIA DI BOLOGNA

AREA PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TERRITORIO

DETERMINAZIONE NR. 169 DEL 22/10/2019

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA COMUNALE DI VIA BENTINI N. 1 - APPROVAZIONE DEL PRIMO STATO AVANZAMENTO LAVORI E RELATIVO CERTIFICATO DI PAGAMENTO.

FIRMATO
Il Direttore dell'Area
Elena Chiarelli

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

IL DIRETTORE

adotta la seguente determinazione.

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 02/02/2017, esecutiva, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di ristrutturazione edilizia per l'efficientamento energetico della palestra comunale posta in Via Bentini, redatto dall'Ing. Barbara Devani, nell'importo complessivo di € 370.000,00;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 99 del 27/12/2018, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di €. 370.000,00, redatto dall'Ing. Emanuele Pifferi dello Studio Associato Gruppo Eden, incaricato con determinazione dell'Area Programmazione e Gestione del Territorio n. 137 del 30/10/2018 e n. 216 del 28/12/2018;
- con determinazione del Direttore dell'Area Programmazione e Gestione del Territorio n. 24 del 18/02/2019, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, per l'importo complessivo di €. 370.000,00;
- con determinazione dell'Area "Programmazione e Gestione del Territorio" n. 25 del 21/02/2019, esecutiva, si disponeva l'avvio della procedura negoziata sotto soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. C) del D.Lgs. n. 50/2016 per l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione edilizia per l'efficientamento energetico della palestra comunale sita in Via Bentini - CUP I46J17000030002", da affidarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- con determinazione dell'Area "Programmazione e Gestione del Territorio" n. 80 del 28/05/2019, i lavori di cui in oggetto sono stati affidati alla Rete Costruttori Bologna, con sede a Calderara di Reno (Bo), in Via Serra n. 12/D – Codice Fiscale e Partita Iva 03624881201, come mandataria e Zini Elio s.r.l. come esecutrice dell'opera, con il ribasso del 5,00% sull'importo dei lavori posto a base di gara e per l'importo netto "a corpo" di € 279.800,00 inclusi gli oneri di sicurezza;
- il contratto stipulato in data 18/06/2019 registrato il 28/06/2019 al rep. 4032 al n. 5 – serie1;
- in data 18/06/2019 è stato regolarmente sottoscritto il verbale di consegna dei lavori, nel quale si è confermato il tempo utile contrattuale per dare i lavori conclusi entro il 30/08/2019;
- il RUP, con Provvedimento n.4 del 29/08/2019, viste le problematiche riscontrate in corso di realizzazione per cause non imputabili alla stessa e per la necessità di aggiornamenti progettuali oltre che per la difficoltà di approvvigionamento dei materiali nel periodo estivo, ha prorogato la conclusione dei lavori al 14/09/2019;
- con provvedimento del Responsabile del Procedimento n. 5 del 12/09/2019 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante dell'opera di cui all'oggetto che ha comportato una maggiore spesa dei lavori di ristrutturazione per un importo di € 8.050,14 + iva al 10%,

Determinazione n. 169 del 22/10/2019

senza variare il quadro economico complessivo di € 370.000,00, ed è stata altresì prorogata la conclusione dei lavori a tutto il 30/09/2019;

- con determinazione dell'Area "Programmazione e Gestione del Territorio" n. 145 del 13/09/2019, esecutiva, è stata approvata la perizia suppletiva e di variante dell'opera approvata con provvedimento del Responsabile del Procedimento n. 5 del 12/09/2019;

Dato atto che il Direttore dei Lavori, Ing. Emanuele Pifferi, ha presentato, per l'approvazione, gli atti relativi al 1° stato avanzamento dei lavori in oggetto a tutto il 20/09/2019 per un importo di € 252.820,00 inclusi gli oneri di sicurezza oltre iva al 10%;

Visti:

- il relativo certificato di pagamento per un importo di € 251.555,90 oltre iva, emesso dal Responsabile del Procedimento, Arch. Elena Chiarelli;
- il decreto legislativo 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il Capitolato speciale d'appalto;
- lo Statuto Comunale;
- il regolamento di contabilità;
- l'art. 107, comma 3, del decreto legislativo 267/2000;

Accertata la disponibilità di fondi sul capitolo cap. 206201 art. 3015 "Ristrutturazione edilizia per efficientamento energetico palestra Via Bentini" codice DAREA40080 sub 0001;

DETERMINA

1) di approvare il 1° stato avanzamento dei lavori di ristrutturazione edilizia per efficientamento energetico palestra via Bentini nell'importo di € 252.820,00 ed il relativo certificato di pagamento di € 251.555,90 + iva al 10%, inclusi gli oneri di sicurezza;

2) di imputare la spesa di € 276.711,49 come segue:

Determinazione n. 169 del 22/10/2019

Eserc. Finanz.	2019				
Cap./Art. vecchio ordinamento	206201/3015	Descrizione	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PALESTRA VIA BENTINI		
Missione/Programma	06.01	PdC finanziario	U.2.02.01.09.016	Spesa non ricorr.	
SIOPE	2116	CIG CUC	78109339D0	CUP	I46J17000030002
Creditore	Rete Costruttori Bologna, con sede a Calderara di Reno (BO)				
CIG derivato	7926366425				
Causale	Lavori di ristrutturazione edilizia per l'efficientamento energetico della palestra comunale sita in Via Bentini				
Importo	€ 276.711,49	Impegno n.	DAREA40080 SUB 0001	Finanziamento	

3) di liquidare alla Rete Costruttori Bologna con sede a Calderara di Reno (Bo), la somma complessiva di € 276.711,49 iva compresa con successivo provvedimento previa acquisizione del certificato di regolarità contributiva presso lo Sportello Unico Previdenziale;

4) di dare atto che la somma di € 276.711,49 è finanziata come segue:

. € 190.969,50 con contributo derivante da perequazione urbanistica, di cui all'accertamento avvenuto con determinazione dell'Area Programmazione e Gestione del territorio n.134 del 22/10/2018;

. € 85.741,99 con oneri di urbanizzazione, accertati con determinazioni dell'Area Programmazione e Gestione del territorio n. 160 dell'08/11/2018 e n. 203 del 28/12/2018.