



COMUNE DI SAN GIORGIO DI PIANO

PROVINCIA DI BOLOGNA

AREA PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TERRITORIO

DETERMINAZIONE NR. 145 DEL 13/09/2019

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA COMUNALE DI VIA BENTINI N. 1 - ASSUNZIONE SUB-IMPEGNO DI SPESA IN SEGUITO ALL'APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETTIVA.

FIRMATO
Il Direttore dell'Area
Elena Chiarelli

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

IL DIRETTORE

adotta la seguente determinazione.

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 02/02/2017, esecutiva, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di ristrutturazione edilizia per l'efficientamento energetico della palestra comunale sita in Via Bentini, redatto dall'Ing. Barbara Devani, nell'importo complessivo di € 370.000,00;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 99 del 27/12/2018, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di €. 370.000,00, redatto dall'Ing. Emanuele Pifferi dello Studio Associato Gruppo Eden;
- con determinazione del Direttore dell'Area Programmazione e Gestione del Territorio n. 24 del 18/02/2019, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Ristrutturazione edilizia per l'efficientamento energetico della palestra comunale sita in Via Bentini" per l'importo complessivo di €. 370.000,00;
- con determinazione dell'Area "Programmazione e Gestione del Territorio" n. 25 del 21/02/2019, esecutiva, si disponeva l'avvio della procedura negoziata sotto soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. C) del D. Lgs. N. 50/2016 per l'esecuzione dei lavori di "Ristrutturazione edilizia per l'efficientamento energetico della palestra comunale sita in Via Bentini - CUP I46J17000030002", da affidarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- con determinazione dell'Area "Programmazione e Gestione del Territorio" n. 80 del 28/05/2019, esecutiva, i lavori di cui in oggetto sono stati affidati alla Rete Costruttori Bologna, con sede a Calderara di Reno (BO), in Via Serra n. 12/D – Codice Fiscale e Partita Iva 03624881201, come mandataria e Zini Elio S.r.l. come esecutrice dell'opera, con il ribasso del 5,00% sull'importo dei lavori posto a base di gara e per l'importo netto "a corpo" di € 279.800,00 inclusi gli oneri di sicurezza;
- il contratto stipulato in data 18/06/2019 registrato il 28/06/2019 al rep. 4032 al n°5 – serie1;
- in data 18/06/2019 è stato regolarmente sottoscritto il verbale di consegna dei lavori, nel quale si è confermato il tempo utile contrattuale per dare i lavori conclusi entro il 30/08/2019;
- il RUP, con Provvedimento n. 4 del 29/08/2019, viste le problematiche riscontrate in corso di realizzazione per cause non imputabili alla ditta esecutrice e ravvisata la necessità di aggiornamenti progettuali per la difficoltà di approvvigionamento dei materiali nel periodo estivo, ha prorogato la conclusione dei lavori al 14/09/2019;

Considerato che:

Determinazione n. 145 del 13/09/2019

- durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di redigere una variante in corso d'opera che tenga conto di alcune variazioni esecutive rese necessarie per fornire un maggior grado di protezione al fuoco delle strutture;
- con provvedimento del Responsabile del Procedimento n. 5 del 12/09/2019 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante dell'opera di cui all'oggetto, che ha comportato una maggiore spesa dei lavori di ristrutturazione per un importo di € 8.050,14 + iva al 10%, senza variare il quadro economico complessivo di € 370.000,00, ed è stata altresì prorogata la conclusione dei lavori a tutto il 30/09/2019;
- la variante in corso d'opera di cui sopra, ex art. 106 comma 1 lettera b) e c) del D.Lgs.50/2016, è costituita dai seguenti documenti:
 - A. Relazione illustrativa e nuovo quadro economico;
 - B. Verbale di concordamento nuovi prezzi;
 - C. Bozza atto di sottomissione;

Dato atto che, in seguito all'approvazione della predetta perizia, il nuovo quadro economico dell'opera viene così rideterminato:

	Importo	Totale
Importo dei lavori	€. 269.800,00	
Oneri per la sicurezza	€. 10.000,00	
Importo contrattuale dei lavori		€. 279.800,00
Importo perizia suppletiva e di variante	€. 8.050,14	
IVA sui lavori e variante (10%)	€. 28.785,02	
Incentivi per funzioni tecniche	€. 5.880,00	
Spese Tecniche con oneri ed iva (progettazione, DL, sicurezza, antincendio, rendicontazione contributo)	€. 46.935,84	
Contributo Anac e spese di pubblicazione	€. 225,00	
Oneri per pratica VVFF	€. 324,00	
Importo somme a disposizione		€. 90.200,00
Totale complessivo		€. 370.000,00

Ritenuto di sub-impegnare la somma di € 8.855,16 (importo perizia € 8.050,14 + iva al 10%) a favore della Ditta Rete Costruttori Bologna, con sede a Calderara di Reno (BO);

Visti:

- il decreto legislativo 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il Capitolato speciale d'appalto;
- lo Statuto Comunale;
- il regolamento di contabilità;
- l'art. 107, comma 3, del decreto legislativo 267/2000;

Determinazione n. 145 del 13/09/2019

- la deliberazione consiliare n. 68 del 17/12/2018, esecutiva, di approvazione del bilancio di previsione 2019 e del bilancio pluriennale per il periodo 2019-2021;

- il residuo passivo codice DAREA40220 sub 0001/2018 assunto al capitolo 206201 art. 3015;

Accertate la disponibilità di fondi sui quali imputare la spesa e la regolarità contributiva della ditta;

Dato atto che il presente provvedimento è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Direttore dell'Area Finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4^a comma, Decreto Legislativo 267/2000;

DETERMINA

- 1) di approvare la perizia di variante in corso d'opera a firma dell'Ing. Emanuele Pifferi dello Studio Associato Gruppo Eden;
- 2) di approvare il nuovo quadro economico dell'opera come rideterminato in premessa;
- 3) di sub-impegnare la spesa di € 8.855,16 (importo perizia € 8.050,14 + iva al 10%) a favore della Ditta Rete Costruttori Bologna, con sede a Calderara di Reno (BO), come segue:

Eserc. Finanz.	2019				
Cap./Art. vecchio ordinamento	206201/3015	Descrizione	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PALESTRA VIA BENTINI		
Missione/Programma	06.01	PdC finanziario	U.2.02.01.09.016	Spesa non ricorr.	
SIOPE	2116	CIG CUC	78109339D0	CUP	I46J17000030002
Creditore	Rete Costruttori Bologna, con sede a Calderara di Reno (BO)				
CIG derivato	7926366425				
Causale	Lavori di ristrutturazione edilizia per l'efficientamento energetico della palestra comunale sita in Via Bentini				
Importo	€ 8.855,16	Impegno n.	DAREA40220 SUB 0001	Finanziamento	Oneri di Urbanizzazione

4) di dare atto che la somma di € 8.855,16 è finanziata con oneri di urbanizzazione di cui all'accertamento avvenuto con determinazioni dell'Area Programmazione e Gestione del territorio n. 160 del 08/11/2018 e n. 203 del 28/12/2018;

5) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Determinazione n. 145 del 13/09/2019

Anno di pagamento	Importo
2019	€ 8.855,14

6) di dare atto che è stata accertata la regolarità contributiva della Ditta.